

Оценивание: цена, ценность, стоимость

«Циник – человек, знающий цену каждой вещи, но не имеющий никакого представления относительно ее стоимости». (О.Уайльд)

«Цена-это то, что вы платите. Стоимость – это то, что вы получаете». (У.Баффет)

«В конечном счете стоимость актива измеряется той суммой, которую кто-либо готов заплатить за него».
(А. Кинг)

«Основные правила оценки стоимости одинаковы в любом случае, независимо от того, какую компанию вы оцениваете и на каком рынке она осуществляет свою деятельность»
(А. Дамодаран)

Оценка- это не расчет финансовых показателей, это экспертное мнение специалиста, скорее суждение о ценности объекта. Расчет – это задача учета.

Мифы финансовой оценки

«Величайший враг правды зачастую не ложь – преднамеренная, запутанная и бесчестная, а миф – настойчивый, убедительный и нереалистичный»

Дж. Ф. Кеннеди

Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №1

Оценка **объективна**, поскольку для её проведения
используются количественные модели



Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №2

Хорошо обоснованная и тщательно проведенная
оценка останется верной **всегда**



Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №3

Качественно проведенная оценка **не** позволяет **точно**
определить стоимость



Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №4

Чем более **«количественной»** будет модель, тем точнее оценка



Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №5

Чтобы делать деньги, полагаюсь на оценку,
необходимо допустить существование
определенной **неэффективности рынка**



Викторина: миф или реальность финансовой оценки?

МИФ и (или) Реальность №6

Сам результат оценки (полученная стоимость) не важен, важен процесс получения этого результата

